



Samenvatting

De afgelopen jaren (2015-2017) heeft een participatief proces plaatsgevonden met vele partijen over het gemeentelijk integraal accommodatiebeleid. Naar aanleiding van dit proces heeft het college besloten om voor de duur van 2 jaren een contactpunt 'voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor sociale initiatieven' in te stellen. De reden hiervoor is dat uit het participatief proces naar voren is gekomen dat mensen niet goed weten waar ze bij de gemeente terecht kunnen als zij een ruimte zoeken voor een sociaal initiatief.

Tevens is uit het proces gebleken dat de afgelopen jaren al veel besluiten zijn genomen op het gebied van integraal accommodatiebeleid en daarom het oude integrale accommodatiebeleid 'In de Steigers' kan worden ingetrokken.

Beslispunten

1. In te stemmen met de notitie 'Ruimte voor Initiatief, het vervolg op integraal accommodatiebeleid' en daarmee instellen van een contactpunt 'sociale initiatieven' en dit via het bijgevoegde raadsvoorstel ter besluitvorming voorleggen aan de raad.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 13 juni 2017:

Conform.



1. Aanleiding

In het bestuursakkoord Wij Maastricht! is afgesproken in te zetten op integraal accommodatiebeleid zonder daarbij als gemeente verantwoordelijkheden over te nemen. Integraal accommodatiebeleid vormt de 'paraplu' voor alle beleidsvelden waar maatschappelijk vastgoed een middel is om de specifieke beleidsdoelen te bereiken. Maatschappelijk vastgoed is een verzamelbegrip. Doorgaans wordt bedoeld op een gebouw of terrein met een publieke functie op het gebied van onderwijs, sport, cultuur, zorg en welzijn.

2. Context

- * Integraal Accommodatiebeleid 'In de steigers' (2005)
- * Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid (2012)
- * Structuurvisie 'Ruimte voor Ontmoeting' (2012)
- * Economische Visie 'Made in Maastricht' (201.)
- * Sociale Visie "De Kracht van 121.327" (2013)
- * Toekomstagenda Transformatie Sociaal Domein (201.)

Reeds genomen besluiten inzake maatschappelijk vastgoed:

- * Sportnota Mee(r) Bewegen 2013-2020
- * Spreidingsbeleid Buitensportaccommodaties uit 2008
- * Toekomstbestendige Binnensportaccommodaties (2015)
- * Huisvestingsplan Integrale Kindcentra Maastricht (2016)

In voorbereiding:

- * Tarieven sport
- * Besluit gemeenschapsvoorzieningen
- * Hernieuwde onderwijsvisie Voortgezet Onderwijs

3. Gewenste situatie

Afgelopen periode heeft een participatief proces plaatsgevonden met vele partijen over het gemeentelijk integraal accommodatiebeleid. In de periode 2015 en 2016 zijn diverse interactieve bijeenkomsten georganiseerd met burgers en andere stakeholders (o.a. zorginstellingen, raadsleden, buurtplatforms, besturen gemeenschapsvoorzieningen en ambtenaren). Daarnaast zijn twee pilots uitgevoerd in de buurten Heer en Daalhof waarin de behoefte van bewoners aan ontmoetingsplekken en accommodaties is onderzocht. De uitkomst van dit proces is verwoord in de bijgevoegde notitie 'Ruimte voor Initiatief, het vervolg op het integraal accommodatiebeleid'.



Uit dit proces is met name naar voren gekomen dat mensen niet goed weten waar ze bij de gemeente terecht kunnen indien ze ruimte zoeken voor een nieuw (sociaal) initiatief.

Uit de dialoogbijeenvakomsten en de pilots kunnen een aantal conclusies worden getrokken:

1. Het IAB uit 2005 is vanuit de gemeente geredeneerd en erg technisch van aard. Het bevat vooral uitgangspunten over de wijze van verhuur en huur, beheer en onderhoud. Aangezien deze uitgangspunten grotendeels nog van kracht zijn en kunnen blijven, hoeven deze niet in een apart nieuw Integraal Accommodatiebeleid te worden vastgelegd. Deze uitgangspunten zijn in 2012 in de Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid herbevestigd. Omdat in de kadernota Grond- en Vastgoedbeleid, beslispunt 5, wordt verwezen naar de uitgangspunten van IAB 2005 wordt in het raadsvoorstel voorgesteld dit beslispunt vast te stellen.
2. Voor de achterliggende beleidsvelden (onderwijs, sport, welzijn en zorg, cultuur) zijn afgelopen jaren eveneens diverse besluiten genomen die een herijking van het IAB 2005 betekenen, waardoor een nieuw, overkoepelend beleidsdocument geen meerwaarde heeft.
3. De rol van de gemeente beperkt zich niet meer tot het subsidiëren van initiatieven die bijdragen aan de gemeentelijke doelen. Het actief ondersteunen van zeer diverse initiatiefnemers in hun ruimtevraag neemt een steeds belangrijker plaats in. Met name een contactpunt voor sociale initiatieven wordt gemist.

Naar aanleiding van vorenstaande wordt voorgesteld om voor de duur van 2 jaren een contactpunt in te richten voor initiatiefnemers die een ruimte zoeken voor een sociaal initiatief.

Taak van het contactpunt 'sociale initiatieven' is het fungeren als aanspreekpunt voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor een sociaal initiatief. Het contactpunt werkt nauw samen met de afdeling Vastgoed, de procescoördinatoren zelfsturing, de vakinhoudelijke beleidmedewerkers sociaal en de interne overlegtafel Vraag en Aanbod Ruimte. Daar waar mogelijk worden initiatiefnemers vanuit het contactpunt actief geattendeerd op kansen bij bestaande initiatieven.

Het oude integrale accommodatiebeleid kan worden ingetrokken, omdat zoals hiervoor is aangegeven, de diverse onderdelen van dit beleid reeds zijn overgenomen en/of herijkt in nieuw gemeentelijk beleid.

Omdat in de kadernota Grond- en Vastgoedbeleid, beslispunt 5, wordt verwezen naar de uitgangspunten van het IAB 2005 wordt in het raadsvoorstel voorgesteld dit beslispunt vast te stellen. Indien dit namelijk niet zou worden gedaan, zouden die uitgangspunten ook worden ingetrokken. Die uitgangspunten zijn reeds geldend (vastgelegd in de Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid; 2012).



Alleen voor gemeenschapsvoorzieningen dient het oude accommodatiebeleid nog herijkt te worden. Hiervoor is een participatief proces ingesteld.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing

6. Personeel en organisatie

Het contactpunt 'voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor sociale initiatieven' wordt ingevuld vanuit de reguliere personele capaciteit van B&O Sociaal.

7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

8. Financiën

Niet van toepassing, omdat het contactpunt 'voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor sociale initiatieven' wordt ingevuld van de reguliere personele capaciteit. Financiële consequenties van beleidsinhoudelijke wijzigingen binnen het maatschappelijk vastgoed worden meegenomen bij besluiten rondom de specifieke beleidsvoorstellen van Onderwijs, Cultuur, Sport, Zorg en Welzijn.

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

10. Participatie tot heden

Op 21 april 2015 heeft de Raad voor het proces inzake het opstellen van het Integraal Accommodatiebeleid een startbesluit vastgesteld. Hierin is gekozen voor een intensief participatief proces dat conform is uitgevoerd. In de periode 2015 en 2016 zijn diverse interactieve bijeenkomsten georganiseerd met burgers en andere stakeholders (o.a. zorginstellingen, raadsleden, buurtplatforms, besturen gemeenschapsvoorzieningen en ambtenaren). Op 5 april 2016 en 13 december 2016 is de stand van zaken van dit proces besproken in de stadsrondes.



11. Voorstel

1. In te stemmen met de notitie 'Ruimte voor Initiatief, het vervolg op integraal accommodatiebeleid' en daarmee instellen van een contactpunt 'voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor sociale initiatieven' en dit via het bijgevoegde raadsvoorstel ter besluitvorming voorleggen aan de raad.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Het contactpunt 'voor een ieder die op zoek is naar ruimte voor sociale initiatieven' wordt geïmplementeerd per 1 september 2017 voor de duur van 2 jaren. Tijdens deze periode worden de ervaringen gemonitord en hierover wordt jaarlijks aan het college teruggekoppeld.